



HOTARAREA NR. 27

din 20 iunie 2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr.240, Comuna Băla , Județ Mureș” , a notei de fundamentare și a cheltuielilor aferente acestuia

Consiliul Local al comunei Băla, județul Mureș întrunit în ședința extraordinară la data de 20.06.2022;

Având în vedere: - referatul de aprobare nr.1689/15.06.2022 la proiectul de hotărare,

- Nota de fundamentare nr. 1681 din 14 iunie 2022,

- OUG nr.124/13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și modificarea și completarea OUG nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea PNRR necesar României pentru accesarea de fonduri rambursabile și nerambursabile în cadrul mecanismului de Redresare și Reziliență

- prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 (r) privind transparența decizională în administrația publică.

În baza prevederilor:

- prevederile ghidului de finanțare din 10 mai 2022 a Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10- Fondul Local, Investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative

- dispozițiile O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), coroborat cu alin.(4) lit.d) și alin. (14) , art. 139 alin.(3), lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) și art. 198 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă participarea UAT Comuna BALA, județ MUREȘ în *cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10- Fondul Local, Investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative* în vederea realizării obiectivului de investiții „*Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr. 240 , Comuna Băla , Județ Mureș*”.

Art. 2 – Se aprobă depunerea proiectului „*Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr. 240 , Comuna Băla , Județ Mureș*”.

Art. 3 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului pentru „*Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr. 240 , Comuna Băla , Județ Mureș*” în cuantum de 687.332,97 lei + TVA.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BĂLA
PRIMAR



www.primariabala.ro

bala@cjmures.ro

Art. 4 – UAT Comuna BĂLA se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări

Art. 5 – Se aprobă Anexa 1 ”Notă de fundamentare ” la hotărâre aferentă proiectului *„Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr. 240 , Comuna Băla , Județ Mureș”*.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se va comunica Domnului primar al comunei Băla, Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice, autorizare și control activități economice, se va afișa la sediul Primăriei comunei Băla, pe site-ul www.primariabala.ro și poate fi atacată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativ.

Art. 7 - În conformitate cu prevederile art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Președinte de ședință

Aspricioiu Nicoleta



Contrasemnează

Secretar general al comunei
Florin-Grigore Cioloca

Nr.1681 din 14 iunie 2022

Anexa I la HCL nr.27/2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind implementarea proiectului „Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală, nr.240, Comuna Băla, Județ Mureș”

Nr. Crt.	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local	Titlu apel proiect: <i>Componenta 10- Fondul Local, Investiția I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative)</i> Titlu proiect: <i>„Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr.240, Comuna Băla , Județ Mureș”</i>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna Băla este situată în zona dintre pârâul Șar afluent al Mureșului și pârâul Milășel afluent al râului Lechința , la o distanță de 36 km de municipiul Tg- Mureș și 34 km de municipiul Reghin . Se învecinează cu comunele: Fărăgău la N , Râciu și Crăiești la V, Ceașu de Câmpie și Glodeni la S, Voivodeni la E. Obiectul proiectului este reprezentat de clădirea sediului primăriei cu regim S + Parter + Etaj, situat în localitatea Băla ,nr. 240, jud. Mureș. Clădirea a fost edificată în anul 1976, iar în anul 2011-2012 s-a efectuat o extindere a clădirii principale, pe partea posterioară a clădirii, cu funcțiunea de spații de depozitare la parter și grup sanitar + oficiu la etaj. Sediul primăriei nu a suferit intervenții capitale pe perioada de viață a acestuia, intervențiile survenite fiind din categoria reparațiilor curente, în funcție de necesitățile momentului. Amplasamentul este accesibil pietonal și carosabil direct din drumul principal. Clădirea e folosită în prezent cu funcțiune administrativă .
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Obiectivul general al primăriei este dezvoltarea comunei Băla prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie. Datorită vechimii clădirii și acțiunii factorilor climatici externi, fațada clădirii s-a deteriorat, iar tâmplăria exterioară și interioară necesită modernizare energetică. Se propune reabilitarea termică și eficientizarea energetică a clădirii sediului primăriei din Comuna Băla, județ Mureș. Astfel, se vor executa lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu prin utilizarea surselor regenerabile de energie, lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat a clădirii, lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități și alte modificări în măsură să realizeze o mai bună performanță energetică. Scopul realizării lucrărilor propuse este reducerea cu minim 30 % a consumului de energie.

3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Proiectul „Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr. 240, Comuna Băla , Județ Mureș” este complementar cu proiectele deja implementate la nivel local până în prezent.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Proiectul „Creșterea eficienței energetice în sediul primăriei Comuna Băla, str. Principală , nr. 240, Comuna Băla , Județ Mureș” este complementar cu proiectul „Creșterea eficienței energetice în căminul cultural Ercea, str. Principală , nr.138, Comuna Băla , Județ Mureș”
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Proiectul se va elabora ținând seama de portofoliul de proiecte aferent Strategiei de Dezvoltare a comunei Băla pentru perioada 2021- 2027, portofoliu care exprimă concret nevoile de dezvoltare ale UAT-ului ce vor fi finanțate prin fondurile naționale și europene nerambursabile puse la dispoziția României (PNRR, Fonduri Structurale, precum și alte fonduri ale Uniunii Europene).
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea reabilitării clădirii sediului primăriei Comunei Băla este reducerea cu 72,5% a consumului de energie termică (de la 81281,6 kWh/an la 58894,7 kWh/ an), cantitatea de CO2 care se elimină în atmosferă se reduce cu 74,86 %, iar consumul de energie totală se reduce cu 74,43 %
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Proiectul se regăsește în Strategia de Dezvoltare locală a comunei Băla. Proiectul va asigura integrarea și corelarea sistemelor noi cu cele existente. De asemenea, pentru a asigura legalitatea implementării proiectului se vor elabora Hotărâri ale consiliului local de integrare a investiției în bugetul local și orice alte măsuri pentru a respecta legislația în vigoare. Caietul de sarcini va face referire la condițiile care trebuie îndeplinite de ofertant pentru asigurarea realizării lucrărilor de reabilitare definite în cadrul proiectului în bune condiții. Totodată, în Caietul de sarcini al achiziției publice se va specifica respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea. În plus, proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH).
8.	Descrierea procesului de implementare	Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activități: 1. În termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare se vor realiza: - document justificativ din care rezultă faptul că clădirea a fost construită înainte de anul 2000 - certificatul de urbanism - prezentare documentației tehnico-economice faza DALI împreună cu devizul general în conformitate cu legislația în vigoare - Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico- economici 2. În termen de 9 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare se vor realiza: - contractul de elaborare a proiectului tehnic - autorizația de construire

		<p>- proiectul tehnic si , daca este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul verbal de recepție a proiectului</p> <p>3. În termen de 13 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare se vor realiza:</p> <p>- contractul de lucrări încheiat , împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile prin PNRR pe capitole și sub capitole de cheltuieli conform HG NR.907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora.</p> <p>4. După încheierea contractului de execuție se vor prezenta:</p> <p>- documente justificative care să demonstreze implementarea principiului DNSH în etapa de execuție</p> <p>- certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evidențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prezentului ghid.</p> <p>- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid.</p> <p>Elaborarea Caietului de sarcini se va efectua cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C10 – Fondul Local , <i>Investiția 1.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative</i></p> <p>În Caietul de sarcini al achiziției publice se va specifica respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea. În plus, proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH).</p>
9.	Alte informații	Nu e cazul.

Nume prenume: Ioan Huza

Data: 14 iunie 2022

Semnătura:

