



HOTĂRÂREA NR. 28

din 11 mai 2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice în Sediul Primăriei Comuna Băla, str. Principală, nr. 240, Com. Băla, jud. Mureș”, precum și a indicatorilor tehnico-economici

Consiliul Local al Comunei BĂLA, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară la data de 11 mai 2023,

Analizând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Ioan Huza, Primarul Comunei Băla, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) ale Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare al domnului Ioan Huza, Primarul Comunei Băla, în calitate sa de inițiator, înregistrat la Primăria Comunei Băla cu nr.1166 din 20.04.2023;
- Raportul de specialitate nr. 1116 din 18.04.2023, întocmit de compartimentul administrativ din cadrul Primăriei Comunei Băla, prin care se propune aprobarea proiectului „*Creșterea eficienței energetice în Sediul Primăriei Comuna Băla, str. Principală, nr. 240, Com. Băla, jud. Mureș*”, accesat conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3, Componenta 10 – Fondul Local;
- Anexa nr. 1 – *Caracteristici principale și indicatorii tehnico-economici ai investiției*

Având în vedere:

- Documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I., întocmită de S.C. RED PARTNER CONSULTING S.R.L.;
- Contractul de finanțare nr. 8970 din 24.01.2023, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în calitate de coordonator de investiții pentru P.N.R.R., Componenta 10 – Fondul Local și Comuna Băla, în calitate de beneficiar;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul UE 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- Planul Național de Redresare și Reziliență adoptat de Comisia Europeană în data de 27 septembrie 2021;





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BĂLA
Consiliul Local



www.primariabala.ro

bala@cjmures.ro

- H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul Local;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 27 din 20.06.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice în Sediul Primăriei Comuna Băla, str. Principală, nr. 240, Com. Băla, jud. Mureș”, în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local;
- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, paragraful 1 și 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Ordonanța de urgență nr. 124/13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea PNRR necesar României pentru accesarea de fonduri rambursabile și nerambursabile în cadrul mecanismului de Redresare și Reziliență;
- Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 41, 44, 45 și 46 din Legea nr. 273/2006 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. ”b”, alin. (4) lit. ”d”, alin. (7) lit. ”k” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 139, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. ”a” și art.243 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BĂLA
Consiliul Local



www.primariabala.ro

bala@cjmures.ro

HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică în faza D.A.L.I., și a indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții „*Creșterea eficienței energetice în Sediul Primăriei Comuna Băla, str. Principală, nr. 240, Com. Băla, jud. Mureș*”, întocmită de S.C. RED PARTNER CONSULTING S.R.L., conform Anexei nr. 1 - *Caracteristici principale și indicatorii tehnico-economici ai investiției*, la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Consiliul Local al Comunei Băla își exprimă acordul privind susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI BĂLA, în conformitate cu devizul general al obiectivului defalcat pe surse de finanțare de la nivelul documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul Comunei Băla și Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice, autorizare și control activități economice.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei :

- Instituției Prefectului județului Mureș;
- Primarului Comunei Băla;
- se afișează pe site-ul www.primariabala.ro.

Adoptată în Băla, la data de 11 mai 2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bucur Adrian-Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al comunei
CIOLOCA FLORIN GRIGORE

Anexa nr. 1 la HCL nr. 28 din 11.05.2023

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
INVESTIȚIEI

- Obiectivul de investiții:** „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNA BĂLA, STR. PRINCIPALĂ, NR. 240, COM. BĂLA, JUDEȚUL MUREȘ”
- Investitor:** Comuna BĂLA
- Beneficiar:** Comuna BĂLA
- Amplasament:** Comuna BĂLA, str. Principală, nr. 240
- Sursa de finanțare:** - Bugetul fondurilor nerambursabile: 675.194,57 lei LEI cu TVA inclus
- Bugetul local cofinanțare: nu este cazul
- Bugetul local cheltuieli neeligibile: 158.901,97 LEI cu TVA inclus
- Indicatori tehnico-economici ai obiectivului:**
 - Indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea investiției (TVA inclus)		C+M (TVA inclus)	
834.096,54 LEI	169.438,83 EURO	553.570,54 LEI	112.452,63 EURO
Valoarea investiției (fără TVA)		C+M (fără TVA)	
703.149,67 LEI	142.838,21 EURO	465.185,33 LEI	94.498,01 EURO

- Indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:
340 mp.
- indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat /operare**, stabiliții în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Calcul [Standard de cost / mp suprafață intervenții]			
1	Valoare totală intervenții	Valoare [lei] fără TVA	703.149,67
2	Suprafață intervenție	mp	340,00
3	Cost [lei] / mp suprafață intervenție	Valoare [lei] fără TVA	1.668,79
1	Valoare totală intervenții	Valoare [euro] fără TVA	142.838,21
2	Suprafață intervenție	mp	340,00
3	Cost [euro] / mp suprafață intervenție	Valoare [euro] fără TVA	339,00

1. Reducerea procentuală a consumului de energie primară pentru încălzire este de: **72.46%**
2. Reducerea procentuala a gazelor cu efect de seră echivalent CO2 este de: **74.95%%**
3. Reducerea procentuală a consumului total de energie primară: **72.96%**
4. Procentajul din consumul total de energie primară realizat din surse regenerabile de energie: **12.56%**

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în zile/luni:
12 de luni.

Președinte de ședință



Bucur Adrian-Claudiu

Contrasemnează

Secretar general al comunei
Florin-Grigore Cioloca